



Wójt Gminy Jordanów Śląski
ul. Wrocławska 55
55 – 065 Jordanów Śląski

Jordanów Śląski, dn. 23.05.2018 r.

Sg.271.2.2018

ZAPYTANIE OFERTOWE

Wójt Gminy Jordanów Śląski na podstawie z art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (t.j. - Dz. U. z 2017 r., poz. 1579) oraz zgodnie z § 4 Zarządzenia nr 28/2014 Wójta Gminy Jordanów Śląski z dnia 30 czerwca 2014 r., w sprawie zmiany Regulaminu udzielania zamówień, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30.000 euro., zaprasza wszystkich zainteresowanych do złożenia oferty na wykonanie następujących zamówienia:

Przebudowa chodnika na ul. Pocztowej oraz wykonanie parkingu przy budynku ul. Pocztowa 4 w miejscowości Jordanów Śląski.

I. NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

1. Gmina Jordanów Śląski, ul. Wrocławska 55, 55-065 Jordanów Śląski
tel. 71 391 15 81, fax. 71 391 15 90
strona internetowa: www.jordanowslaski.pl,
2. Godziny urzędowania: pn, wt, cz, od 7:30 do 15:30; śr od 7:30 do 16:30; pi od 7:30 do 14:30.

II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA – ROBOTY BUDOWLANE

Nazwa i kody zgodnie z CPV:

- CPV: 45233222-1 Roboty w zakresie chodników
CPV: 45223300-9 Roboty w zakresie parkingów

1. Przebudowa odcinka chodnika na ul. Pocztowej w Jordanowie Śląskim.
2. Wykonanie parkingu przy budynku komunalnym ul. Pocztowa 4 w Jordanowie Śląskim.

SZCZEGÓŁOWY OPIS ZADANIA:

Zadanie nr 1. Przebudowa odcinka chodnika na ul. Pocztowej w Jordanowie Śląskim.

Zakres robót obejmuje:

- roboty rozbiórkowe,
- roboty ziemne,
- roboty nawierzchniowe,
- plantowanie terenu,
- wywóz ziemi i gruzu.



Wójt Gminy Jordanów Śląski
ul. Wrocławska 55
55 – 065 Jordanów Śląski

Zadanie nr 2. Wykonanie parkingu przy budynku komunalnym ul. Poczтова 4 w Jordanowie Śląskim.

Zakres robót obejmuje:

- wzmocnienie istniejącej nawierzchni z przygotowaniem do wykorzystania jako podbudowa przy
użyciu kruszywa drogowego średnio twardego grubość warstwy po zagęszczeniu 7 cm na powierzchni 30 m²,
- profilowanie i zagęszczenie podbudowy wykonane mechanicznie w gruncie kat. II-IV pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni na powierzchni 596,04 m²,
- nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej na powierzchni 596,04 m²

- **W ramach przedmiotowego zamówienia Zamawiający oczekuje od Wykonawcy realizacji przedmiotu zamówienia zgodnie z przedmiarem robót stanowiącym załącznik nr 1 i nr 2 do zapytania oraz zgodnie ze sztuką budowlaną i przepisami prawa budowlanego.**
- **Wzór oferty stanowią załącznik do niniejszego zapytania ofertowego.**
- **Każdy z Wykonawców zobowiązany jest do dokonania wizji lokalnej celem sprawdzenia warunków związanych z wykonaniem prac będących przedmiotem zapytania.**
- **Wszystkie materiały budowlane muszą posiadać wymagane atesty i muszą być w pierwszym gatunku jakościowym.**
- **Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.**

III. TERMIN I MIEJSCE WYKONANIA ZAMÓWIENIA, WARUNKI PŁATNOŚCI

1. **Termin wykonania:** 31.08.2018 r.

2. **Miejsce wykonania:**

Jordanów Śląski działka drogowa nr 92, działka nr 94/1 i 94/3 Jordanów Śląski ul. Poczтова

3. **Warunki i sposób płatności:**

- a. **Odbiór przedmiotu zamówienia potwierdzony zostanie protokołem odbioru przyjętym bez uwag przez obie strony.**
- b. **Termin płatności – 14 dni licząc od daty wpływu do Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury Vat.**



Wójt Gminy Jordanów Śląski
ul. Wrocławska 55
55 – 065 Jordanów Śląski

- c. **Forma płatności: przelew na wskazany przez wykonawcę rachunek bankowy.**

4. Gwarancja i rękojmia.

Wykonawca udzieli 36 miesięcy gwarancji oraz 12 miesięcy rękojmi na wykonane zadanie liczoną od daty końcowego odbioru całości zamówienia.

IV. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW

1. W prowadzonym postępowaniu oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy będą przekazywać w formie pisemnej oraz fax-em i e-mailem.
2. Forma pisemna wymagana jest w szczególności do:
 - a. złożenia oferty wraz z załącznikami;
 - b. powiadomienia Zamawiającego o wycofaniu oferty.
3. Osoba do kontaktu: **Zbigniew Fabisch - Urząd Gminy Jordanów Śląski, Wrocławska 55, 55-065 Jordanów Śląski, pok. Nr 5, tel. (71) 391 15 83.**

V. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Ofertę należy złożyć w terminie do 14.06.2018 r. do godz. 12:00.
2. Oferty można składać osobiście w sekretariacie Urzędu Gminy w Jordanowie Śląskim,
faxem na nr 71 391 15 91 oraz mailem na adres: z.fabisch@jordanowslaski.pl

VI. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY

1. **Wykonawca określi cenę oferty brutto (w tym obowiązujący VAT naliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami), która musi zawierać wszelkie koszty związane z prawidłowym wykonaniem przedmiotu zamówienia, wynikające wprost z opisu przedmiotu zamówienia jak również w nich nie ujęte, a bez których nie można prawidłowo wykonać zamówienia.**
2. Cenę ofertową należy podać w „**Formularzu Ofertowym**” z wykorzystaniem wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do zapytania.
3. Rozliczenie za wykonanie zamówienia odbywać się będzie w walucie PLN.

VII. OPIS KRYTERIÓW OCENY OFERT

1. Przy wyborze oferty Zamawiający stosuje następujące kryterium oceny:
 - a) najniższa cena,

$$C = (C_{\min} / C_{\text{ob}}) \times 100 \text{ pkt}$$

gdzie:



Wójt Gminy Jordanów Śląski
ul. Wrocławska 55
55 – 065 Jordanów Śląski

C min- najniższa cena brutto z ocenianych ofert (zł)

C o - cena brutto określona w ocenianej ofercie (zł)

VIII. ZAWIADOMIENIE O WYBORZE OFERTY.

Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie zamieszczona na stronie internetowej Gminy Jordanów Śląski www.bip.jordanowslaski.pl

IX. ZAŁĄCZNIKI

1. Wypełniony i podpisany formularz oferty – załącznik nr 1;
2. Przedmiar – załącznik 2 i 3
3. Projekt umowy – załącznik nr 4
4. Opis techniczny, Specyfikacja techniczna wykonanie parkingu – załącznik nr 5a
5. Opis techniczny, Specyfikacja techniczna przebudowa chodnika – załącznik nr 5b

Jordanów Śląski

Henryk Kuriata

Wójt Gminy

/-/



Wójt Gminy Jordanów Śląski
ul. Wrocławska 55
55 – 065 Jordanów Śląski

Załącznik nr 1

O F E R T A

Na zadanie: „Przebudowa chodnika na ul. Pocztowej oraz wykonanie parkingu przy budynku ul. Pocztowa 4 w miejscowości Jordanów Śląski”.

1. Zarejestrowana nazwa Przedsiębiorstwa:

2. Zarejestrowany adres Przedsiębiorstwa:

3. Upoważniony: do reprezentowania wykonawcy.

4. Po zapoznaniu się z warunkami i ustaleniami, zawartymi w zapytaniu ofertowym na: „Przebudowa chodnika na ul. Pocztowej oraz wykonanie parkingu przy budynku ul. Pocztowa 4 w miejscowości Jordanów Śląski”, wyrażamy chęć uczestnictwa w zorganizowanym przez Gminę Jordanów Śląski postępowaniu.

Na wykonanie całości zamówienia składamy niniejszą ofertę za cenę:

za cenę brutto zł

słownie:

w tym podatek zł.

słownie:

wartość netto zł

słownie:

w tym

parking przy budynku ul. Pocztowa 4

za cenę brutto zł

słownie:

w tym podatek zł.

słownie:

wartość netto zł

słownie:

przebudowa chodnika na ul. Pocztowej

za cenę brutto zł

słownie:

w tym podatek zł.



Wójt Gminy Jordanów Śląski
ul. Wrocławska 55
55 – 065 Jordanów Śląski

słownie:
wartość netto zł
słownie:

.....
.....
(podpis i pieczęć
wykonawcy)

5. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z opisem przedmiotu zamówienia oraz szczegółowym opisem zadania i przyjmujemy ją w całości, bez zastrzeżeń.

6. Oświadczamy, że zdobyliśmy wszelkie informacje, które były konieczne do przygotowania oferty oraz podpisania umowy.

7. Oświadczamy, że uważamy się za związanych ofertą przez 30 dni od daty składania ofert i zobowiązujemy się podpisać umowę w ciągu 3 dni od zawiadomienia o wyborze.

8. Oświadczamy, że jesteśmy (nie jesteśmy) podatnikiem od towarów i usług VAT. Nasz numer identyfikacyjny:

9. Udzielamy gwarancji i rękojmi na wykonane prace.

10. Ofertę niniejszą składamy na kolejno ponumerowanych stronach.

11. Oświadczamy, że podlegamy/nie podlegamy wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2017 r, poz. 1579)

12. Oświadczamy, że przedmiotowe zamówienie wykonamy:

a) **Samodzielnie**

b) **Przy udziale podwykonawców, którym powierzymy wykonanie następujących części zamówienia:**

Zakres powierzonych robót/firma

Podwykonawcy.....

.....
.....
.....

.....
(podpis i pieczęć wykonawcy)



Wójt Gminy Jordanów Śląski
ul. Wrocławska 55
55 – 065 Jordanów Śląski

Załącznik nr 4

Umowa Nr

zawarta w dniu r. w Jordanowie Śląskim pomiędzy:

Gminą Jordanów Śląski, 55-065 Jordanów Śląski, ul. Wrocławska 55, NIP: 914-12-15-01-515 reprezentowaną przez:

Henryka Kuriatę – Wójta Gminy Jordanów Śląski,

Przy kontrasygnacie pani Zofii Zajac – Skarbnika Gminy
zwaną w treści umowy „**Zamawiającym**”

a

..... **z siedzibą**

....., **NIP:**

....., **REGON:**,

reprezentowaną przez:

.....

zwaną dalej „**Wykonawcą**”,

Niniejsza umowa zostaje zawarta zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawa Zamówień Publicznych (t.j. - Dz. U. z 2017 r., poz. 1579) oraz zgodnie z § 4 Regulaminu w sprawie zasad dokonywania zakupu dostaw, usług i robót budowlanych na potrzeby Urzędu Gminy Jordanów Śląski o wartości szacunkowej nie przekraczającej równowartości kwoty 30 000 euro, stanowiącego załącznik do Zarządzenia Nr 28/2014 Wójta Gminy Jordanów Śląski z dnia 30 czerwca 2014 r. w sprawie wprowadzenia w Urzędzie Gminy Jordanów Śląski regulaminu udzielania zamówień, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30.000 euro.

§ 1. Status Wykonawcy



Wójt Gminy Jordanów Śląski

ul. Wrocławska 55
55 – 065 Jordanów Śląski

1. Wykonawca oświadcza, że posiada status osoby fizycznej wykonującej działalność gospodarczą zarejestrowaną w Rzeczypospolitej Polskiej, zatrudniającej pracowników lub zawierającej umowy ze zleceniobiorcami.
2. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy wchodzi w zakres prowadzonej działalności gospodarczej.
3. W przypadku zaistnienia zmian w stanie faktycznym opisanym w pkt. 1 i 2 Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie poinformować Zlecającego Usługi.

§ 2. Zakres umowy

1. Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn.: **„Przebudowa chodnika na ul. Pocztowej oraz wykonanie parkingu przy budynku ul. Pocztowa 4 w miejscowości Jordanów Śląski”**
2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z zakresem prac, terenem budowy i uznaje je za wystarczającą podstawę do wykonania przedmiotu umowy.
3. Szczegółowy zakres robót przedstawiono w przedmiarze robót stanowiącym załącznik nr 2 i 3 do zapytania ofertowego.
4. Integralną częścią umowy jest oferta Wykonawcy złożona na formularzu ofertowym.

§ 3. Termin realizacji umowy

1. Termin wykonania zamówienia strony ustalają do dnia 31 sierpnia 2018 r.
2. Terminem wykonania umowy jest dzień zgłoszenia przedmiotu umowy do końcowego odbioru.

§ 4. Obowiązki stron

1. Zamawiający zobowiązany jest do:
 - a) finansowania przedmiotu umowy,
 - b) odbioru końcowego przedmiotu umowy po uprzednim zawiadomieniu przez Wykonawcę.
2. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - a) wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, sztuki budowlanej i przepisami prawa z materiałów wolnych od wad;
 - b) zabezpieczenia terenu robót z zachowaniem najwyższej staranności i uwzględnieniem specyfiki przedmiotu umowy oraz jego przeznaczenia;
 - c) zapewnienia dostępu do mediów niezbędnych do prowadzenia robót oraz ponoszenia kosztów ich zużycia w okresie realizacji robót;
 - d) przerwania robót na żądanie Zamawiającego oraz zabezpieczenia wykonania robót przed ich zniszczeniem;
 - f) oznakowania terenu robót, oznakowania prowadzonych robót w pasie drogowym, zapewnienia bezpiecznego dojazdu i dojeżdżania do budynków w trakcie wykonywania prac poprzez wykonanie wygradzeń miejsc niebezpiecznych itp.;
 - g) zgłoszenia przedmiotu umowy do odbioru końcowego, uczestniczenia w czynnościach odbioru i zapewnienia usunięcia stwierdzonych wad;



Wójt Gminy Jordanów Śląski

ul. Wrocławska 55
55 – 065 Jordanów Śląski

- h) dbania o należyty stan i porządek na terenie prowadzonych robót i terenie przyległym prowadzenia robót i dowozu materiałów w sposób niepowodujący zabrudzenia terenów sąsiednich i ciągów komunikacyjnych;
- i) po zakończeniu robót uporządkowania terenu robót oraz terenu przyległego i doprowadzenia go do stanu nie gorszego od pierwotnego (posprzątania, umycia), najpóźniej do dnia odbioru końcowego;
- j) wykonania innych prac i czynności wymienionych w umowie;
- k) uwzględnienia w technologii i sposobie wykonywania prac faktu, że drogi gminne są użytkowane;
- l) Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich, a powstałych w związku z prowadzonymi robotami - w tym także z ruchem pojazdów mechanicznych;

3. Odbiór robót nastąpi na podstawie protokołu odbioru końcowego w terminie 5 dni od zgłoszenia zakończenia robót.

§ 5. Przedstawiciele stron oraz sposób komunikowania się stron

1. Przedstawiciele stron umowy:

- a) ze strony Zamawiającego: tel.
- b) ze strony Wykonawcy: tel.

2. Strony ustalają, że będą się komunikować:

- na piśmie - na adres Wykonawcy
- drogą elektroniczną (e-mail) - na adres Wykonawcy
- faxem - na numer Wykonawcy

§ 6. Podwykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać zakres rzeczowy Umowy siłami własnymi oraz przy ewentualnej pomocy Podwykonawców.
2. Zamawiający dopuszcza zlecenie wskazanych w ofercie zakresów robót Podwykonawcom. Wykonawca zobowiązany jest poinformować na piśmie Zamawiającego o zakresie zleconych robót budowlanych Podwykonawcy, wartości tych prac przed zawarciem umowy z Podwykonawcami.
3. Przed zawarciem umów z Podwykonawcami Wykonawca na żądanie Zamawiającego zobowiązuje się udzielić mu wszelkich informacji dotyczących tych Podwykonawców.
4. Powierzenie wykonania części robót Podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za terminowe i należyte wykonanie przedmiotu Umowy, także w części powierzonej Podwykonawcom. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za działania i zaniechania Podwykonawców i ich pracowników oraz osób pozostających z nimi w jakimkolwiek innym stosunku prawnym o podobnym charakterze, tak samo jak za działania i zaniechania własne.



Wójt Gminy Jordanów Śląski
ul. Wrocławska 55
55 – 065 Jordanów Śląski

5. Wykonawca zapewni ustalenie w umowach z Podwykonawcami takiego okresu odpowiedzialności za wady, aby nie był on krótszy od okresu odpowiedzialności za wady Wykonawcy wobec Zamawiającego.
6. Podwykonawcy przy realizacji powierzonych im zadań zobowiązani są do stosowania wszystkich przepisów wynikających z niniejszej Umowy.
7. Zamawiający wstrzyma zapłatę wynagrodzenia do czasu udokumentowania przez Wykonawcę faktu zapłaty podwykonawcom wymagalnych wynagrodzeń w zakresie, w jakim Strony ponoszą wobec podwykonawców solidarną odpowiedzialność za zapłatę tych wynagrodzeń – do wysokości wynagrodzeń nie zapłaconych. Wykonawca jest zobowiązany do zwrotu Zamawiającemu wszelkich kwot, które Zamawiający zapłacił podwykonawcom wskutek skierowania do niego roszczeń od wykonawców niezaspokojonych przez Wykonawcę, opartych na przepisie art. 647¹ § 5 Kodeksu cywilnego w terminie 14 dni od dnia wezwania do zapłaty, wraz z wszelkimi kosztami, jakie z tego tytułu poniósł Zamawiający.
8. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu potwierdzenie zapłaty dla podwykonawcy

§ 7. Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w wysokości:
..... **złotych brutto** (słownie:
.....), w tym należny podatek VAT.
a/ wartość przebudowy odcinka chodnika na ul. Pocztovej w Jordanowie Śląskim wynosi
..... zł.
brutto
b/ wartość wykonania parkingu przy budynku komunalnym ul. Pocztowa 4 w Jordanowie Śląskim
wynosi zł. brutto
2. Na wykonanie przedmiotu umowy składają się:
a/ Przebudowa odcinka chodnika na ul. Pocztovej w Jordanowie Śląskim.
b/ Wykonanie parkingu przy budynku komunalnym ul. Pocztowa 4 w Jordanowie Śląskim.
3. W/w wynagrodzenie ustalono na podstawie oferty Wykonawcy – zał. nr 1 do niniejszej umowy.
4. Podstawą do wystawienia faktury VAT będzie podpisany przez strony umowy protokół odbioru końcowego.
5. Zapłata za zrealizowane zamówienie nastąpi przelewem w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury VAT na wskazane przez Wykonawcę konto bankowe
.....

§ 8. Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca udziela 3 letniej gwarancji oraz 12 miesięcznej rękojmi na wykonane zadanie. Bieg terminu gwarancji i rękojmi rozpoczyna się począwszy od daty odbioru końcowego.



Wójt Gminy Jordanów Śląski

ul. Wrocławska 55
55 – 065 Jordanów Śląski

2. W okresie gwarancji lub rękojmi Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad powstałych z przyczyn tkwiących w wydanych rzeczach w terminie 7 dni od dnia zgłoszenia.

§ 9. Kary umowne

Wykonawca zobowiązany będzie do zapłacenia kar umownych z tytułu:

1. Zawinionej zwłoki w dotrzymaniu terminu, o którym mowa w § 2 umowy, w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki;
2. Zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki;
3. Odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 15 % wynagrodzenia umownego brutto.

§ 10. Odbiór robót

1. Wykonawca zgłasza pisemnie Zamawiającemu gotowość do przeprowadzenia odbioru częściowego lub końcowego po zakończeniu robót budowlanych objętych przedmiotem umowy.
2. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór przedmiotu umowy w ciągu 7 dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru.
3. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru częściowego lub końcowego będzie przedmiot umowy. Wykonawca w dniu zgłoszenia gotowości do przeprowadzenia odbioru końcowego przedmiotu umowy zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu kompletne dokumenty dotyczące przedmiotu umowy (certyfikaty materiałowe). Nie przekazanie wskazanych dokumentów upoważnia Zamawiającego do odmowy podpisania protokołu odbioru końcowego.
4. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady nie nadające się do usunięcia to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
 - jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub zażądać wykonanie przedmiotu umowy po raz drugi.
5. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych w trakcie odbioru wad.
6. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio robót.
7. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono istnienie takich wad, które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem - aż do czasu usunięcia tych wad.



Wójt Gminy Jordanów Śląski

ul. Wrocławska 55

55 – 065 Jordanów Śląski

8. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie 14 dni od daty wyznaczonej przez Zamawiającego na ich usunięcie, to zamawiający może zlecić usunięcie wad osobie trzeciej na koszt Wykonawcy.

§ 11. Zmiany w umowie

1. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy z zastrzeżeniem ust. 2.

2. Zmiany umowy będą mogły nastąpić w następujących okolicznościach:

a) zaistnienia, po zawarciu umowy, przypadku siły wyższej, przez którą, na potrzeby niniejszego warunku, rozumieć należy zdarzenie zewnętrzne wobec łączącej Strony więzi prawnej:

- o charakterze niezależnym od Stron,
- którego Strony nie mogły przewidzieć przed zawarciem umowy,
- którego nie można uniknąć ani któremu Strony nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności,
- której nie można przypisać drugiej Stronie.

Za siłę wyższą warunkującą zmianę umowy uważać się będzie w szczególności: powódź, pożar i inne klęski żywiołowe, zamieszki, strajki, ataki terrorystyczne, działania wojenne, nagle załamania warunków atmosferycznych m.in. opady deszczu, silne wiatry, nagle przerwy w dostawie energii elektrycznej, promieniowanie lub skażenia mających wpływ na zmianę terminu realizacji – zmianie ulegnie odpowiednio termin realizacji zamówienia;

b) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia lub świadczenia Stron;

c) powstania rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez strony;

d) zaistnienia okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności spowodowanych sytuacją finansową, zdolnościami płatniczymi lub warunkami organizacyjnymi albo okolicznościami, które nie były możliwe do przewidzenia w chwili zawarcia umowy – zmianie

mogą ulec termin realizacji Umowy albo gdy zaistnieje inna, niemożliwa do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczność prawna, ekonomiczna, techniczna lub inna, za którą żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego

wykonania Umowy, zgodnie z ofertą – Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany Umowy, w szczególności terminu realizacji zamówienia;

e) urzędowej zmiany wysokości podatku od towarów i usług – VAT - Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany Umowy, w szczególności wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy;

f) urzędowej zmiany wysokości podatku akcyzowego - Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany Umowy, w szczególności wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy.



Wójt Gminy Jordanów Śląski

ul. Wrocławska 55
55 – 065 Jordanów Śląski

§ 12. Odstąpienie od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, gdy:
 - a) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi Państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach, W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy;
 - b) Wykonawca z nieuzasadnionych przyczyn nie rozpoczął prac pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie w terminie 7 dni od dnia otrzymania pisma przez Wykonawcę;
 - c) Wykonawca z nieuzasadnionych przyczyn nie kontynuuje rozpoczętych prac dłużej niż przez 5 dni, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie;
 - d) Wykonawca wykonuje prace w sposób wadliwy, niezgodnie z uzgodnieniami z Zamawiającym lub umową, a także gdy postęp robót stwarza zagrożenie dla dotrzymania terminu umownego, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie;
 - e) brak jest postępu wykonywanych prac w ciągu obowiązywania umowy określonego w § 2 ust. 2 umowy; Zamawiający zastrzega sobie możliwość kontroli postępu prac oraz wyniki kontroli określa w stosownym protokole;
 - f) podzleca przedmiot umowy lub jego część bez przekazania stosownej informacji Zamawiającemu.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający odmawia bez wskazania uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub popisania protokołu odbioru.
3. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 1, powinno nastąpić w formie pisemnej, winno zawierać uzasadnienie i może nastąpić w terminie 1 miesiąca od dnia uzyskania informacji przez Zamawiającego o okolicznościach uzasadniających odstąpienie.
4. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - a) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, według stanu na dzień odstąpienia,
 - b) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, która jest winna odstąpienia od umowy,
 - c) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nieobjętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego,
 - d) Wykonawca zgłosi Zamawiającemu wniosek o dokonanie odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających niezwłocznie po ich wykonaniu,



Wójt Gminy Jordanów Śląski
ul. Wrocławska 55
55 – 065 Jordanów Śląski

- e) Wykonawca najpóźniej w terminie 10 dni usunie z terenu robót urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione, uporządkuje teren robót i przekaze protokolarnie Zamawiającemu;
- f) Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za roboty wykonane do dnia odstąpienia w/g cen ofertowych, pomniejszając wynagrodzenie o roszczenia z tytułu kar umownych i ewentualne inne roszczenia przysługujące z rękojmi i gwarancji, odszkodowań itp.

§ 13. Postanowienia końcowe

1. Strony ustalają, że w sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowane przepisy ustawy Kodeksu cywilnego oraz w sprawach procesowych – przepisy Kodeksu postępowania cywilnego.
2. Strony umowy zobowiązują się do niezwłocznego powiadomienia o każdej zmianie adresu lub numeru telefonu.
3. W przypadku niezrealizowania zobowiązania wskazanego w ust.2 pisma dostarczone pod adres wskazany w niniejszej umowie uważa się za doręczone.
4. W przypadku zaistnienia sporu Strony zobowiązują się przekazać sprawę do sądu miejscowo właściwego dla Zamawiającego.
5. Postanowienia niniejszej umowy nie mogą być przenoszone na osoby trzecie, bez zgody obu stron.
6. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego jeden dla Wykonawcy.

Zamawiający

Wykonawca

.....
.....

(własnoręczny podpis)

(własnoręczny podpis)

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. informuję: Panią/Pana, że:

1.Administratorem Pani/Pana danych jest Wójt Jordanowa Śląskiego;

2.Pani/Pana dane osobowe będą pozyskiwane w celach zapewnienia komunikacji a podstawą prawną ich przetwarzania jest: Art. 6 ust. 1 lit. a) rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016;

3.Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą do momentu żądania usunięcia ze zbioru;

4.Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa;

5.Przysługuje Pani/Panu prawo do żądania dostępu do swoich danych, do ich sprostowania;

6.Może Pani/Pan wnieść skargę do organu nadzorczego, jeśli uważa Pani/Pan przetwarzanie Pani/Pana danych narusza Pani/Pana prawa lub rozporządzenie.